

2025-11-12

§ 64 2025.211 VON

Öppnande av tidigare förstudie gällande LSS-boende Noltorp 6

Ärendebeskrivning

Enligt lokalförsörjningsplanen 2025–2030 som antogs av vård- och omsorgsnämnden den 20 maj 2025, § 28 förväntas antalet brukare inom gruppboendestad öka i samma takt som tidigare med en ökning med ungefär fyra brukare om året. Det visar att det finns ett behov av både nyetablering och renovering av LSS-boenden för att möta framtida krav.

LSS-boendet Noltorp 6 är ett av Alingsås kommuns gruppboenden. Boendet har idag sex lägenheter med tillhörande gemensamma utrymmen. Lägenheterna uppfyller dock inte fullt ut Socialstyrelsens kriterier för en fullvärdig lägenhet.

En kapacitetsutredning visar att Noltorp 6 är en av de fastigheter som fått låga betyg i bedömningen för ändamålsenlighet och som därmed föreslås prioriteras för upprustning. Det finns en tidigare förstudie från 2019, där man utgått från ett gruppboende med sex lägenheter med tillhörande gemensamhetsutrymmen.

Beredning

Vård- och omsorgsförvaltningen har i skrivelse den 3 november 2025 lämnat följande yttrande:

En ombyggnation av befintligt boende bedöms vara nödvändig utifrån att boendet idag inte är fullt ut anpassat utifrån gällande kriterier samt för att bli mer ändamålsenligt.

En översyn av förvaltningens lokaler medför att det kommer finnas tillgång till ytterligare lokaler i anslutning till nuvarande boende, vilket möjliggör en ombyggnation av Noltorp 6. Förvaltningen önskar, genom att öppna upp tidigare förstudie, få reviderade ritningsförslag för en ombyggnation utifrån behovsunderlag samt ta del av kalkyl över kostnaderna och därtill en tidsplan.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i vård- och omsorgsnämnden

Vård- och omsorgsförvaltningen får i uppdrag att tillsammans med Alingsåshem fortsätta arbetet med den tidigare förstudien för Noltorp 6.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Öppnande av tidigare förstudie gällande LSS-boende Noltorp 6